

ქვეიჯარის ხელშეკრულება

სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ

ქ. თბილისი

1 იანვარი 2015 წელი

შპს „ერა-კონსტრუქცია“ (იურიდიული მისამართი: საქართველოს ქ. თბილისის, გლდანი ნაძალადევის რაიონში, შეშელიძის ქ. №3, საიდენტიფიკაციო კოდი: (400033655) შემდგომში „მეიჯარედ“ წოდებულმა, რომელსაც წარმოადგენს დირექტორი ვალერი გელაშვილი (38511190013) ერთის მხრივ და №35 ოლქის ხაშურის რაიონის მაჟორიტარი პარლამენტის წევრის, ვალერი გელაშვილის, ბიურო შემდგომში „ქვემოიჯარე“ მეორეს მხრივ ვხელმძღვანელობთ რა „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-9 მუხლის მე-3¹ ქვეპუნქტის შესაბამისად, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულება შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი:

- 1.1 მეიჯარე-მიმწოდებელი თავის უფლებამოსილების ფარგლებში დროებით სარგებლობაში გადასცემს, ხოლო „ქვემოიჯარე“-შემსყიდველი დროებით სარგებლობაში იღებს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად, გამატრიევებული შესყიდვის საშუალებით (CPV კოდი: 98300000) ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ საიჯარო ქონებას---ავტომანქანა Mercedes Benz GL 500 სახელმწიფო ნომერი VG1 ;

2. საიჯარო ქირა:

- 2.1 იჯარით აღებული ქონებით სარგებლობისათვის საიჯარო ქირა- შესყიდვის ობიექტის ღირებულება თვეში შეადგენს 700 (შვიდას) ლარს დღგ-ს ჩათვლით.
- 2.2 საიჯარო ქირა გადაიხდებიან ხელშეკრულების ძალაში შესვლის დღიდან ყოველთვიურად, ნაღდი ან უნაღდო ანგარიშსწორების გზით;
- 2.3 საიჯარო ქირა შეიძლება შეიცვალოს მხარეთა შორის დამატებითი შეთანხმების საფუძველზე;

3. მიმწოდებელის-მეიჯარის უფლება -მოვალეობები:

- 3.1 მიმწოდებელი-მეიჯარე უფლებამოსილია:
 - 3.1.1. ქვემოიჯარის მიერ საიჯარო ქონების გაუარესების შემთხვევაში, მის მიერ განსაზღვრულ ვადაში შემსყიდველს-ქვემოიჯარეს მოსთხოვოს საიჯარო ქონების აღდგენა, ზიანის ანაზღაურება;
 - 3.1.2. საიჯარო ქონებასთან დაკავშირებით არ დადოს ისეთი გარიგება, რამაც შეიძლება გააძნელოს ან შეუძლებელი გახადოს მოიჯარის მიერ ამ ხელშეკრულების შესრულება.
- 3.2 მიმწოდებელი -მეიჯარე ვალდებულია:
 - 3.2.1. გადასცეს შემსყიდველს- ქვემოიჯარეს საიჯარო ქონება ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვადაში, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სარგებლობისათვის სათანადო მდგომარეობაში, მხარეთა მიერ შედგენილი მიღება-ჩაბარების აქტის შესაბამისად;
 - 3.2.2. აცნობოს შემსყიდველს-ქვემოიჯარეს საიჯარო ქონების ყველა ნაკლის შესახებ და გაუწიოს ინფორმაციული ხასიათის დახმარება საიჯარო ქონების უკეთ გამოყენების მიზნით;
 - 3.2.3. არ გაერიოს ქვემოიჯარის საქმიანობაში და უზრუნველყოს მის მიერ საიჯარო ქონებით შეუფერხებელი სარგებლობა;

4. შემსყიდველის -ქვემოიჯარის უფლება-მოვალეობები:

- 4.1.1 საიჯარო ქონებით ისარგებლოს ისე, როგორც მესაკუთრემ;
- 4.2.2 მოშალოს იჯარის ხელშეკრულება ვადამდე, 1 თვით ადრე გაკეთებული წერილობითო შეტყობინების საფუძველზე;
- 4.2. ქვემოიჯარე ვალდებულია:
 - 4.2.1 გამოიყენოს საიჯარო ქონებამისი დანიშნულებისა და ხელშეკრულების შესაბამისად, მიიღოს ყველა ზომა

საიჯარო ქონების ნორმალურ მდგომარეობაში შენარჩუნებისათვის;

4.2.2. აცნობოს მეიჯარეს ყველა საკითხის, ან გარემოების შესახებ, რამაც გავლენა იქონიოს საიჯარო ქონებაზე.

4.2.3. მეიჯარეს, მისი მოთხოვნის საფუძველზე წარუდგინოს საიჯარო ქონებასთან დაკავშირებული დოკუმენტი ან ინფორმაცია;

4.2.4. ქვემოიჯარე პასუხს აგებს საიჯარო ქონების ისეთი ცვლილების ან გაუარესებისათვის, რაც გამოწვეულია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მართლზომიერი სარგებლობით;

5. საიჯარო ქონების მიღება-ჩაბარების წესი:

5.1. საიჯარო ქონების მიღება ფორმდება მხარეების მიერ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების მეშვეობით და მიმწოდებლის- მეიჯარის და შემსყიდველის – ქვემოიჯარის მხრიდან საამისოდ უფლებამოსილი წარმომადგენლის ხელმოწერით.

5.2. საიჯარო ქონება ქვემოიჯარეს გადაეცემა ხელშეკრულებაზე ხელმოწერის დღიდან;

5.3. მომსახურების გაწევის პარალელურად მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს თანმხლები დოკუმენტაციის წარდგენა შემსყიდველისათვის – საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურა.

5.4. საიჯარო ქონების დაბრუნება ხორციელდება ხელშეკრულების შეწყვეტისას მიმწოდებლის – მეიჯარის მოთხოვნიდან 1 ერთი კვირის განმავლობაში და ფორმდება მიღება-ჩაბარების აქტით.

6. ხელშეკრულების ძალაში შესვლა, ხელშეკრულების მოქმედების ვადა, ხელშეკრულების ვადამდე მოშლა;

6.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მასზე ხელმოწერის მომენტიდან ;

- 6.2 ხელშეკრულების მოქმედების ვადა 2015 წლის 1 იანვრიდან 2015 წლის 31 მაისის ჩათვლით.
- 6.3 მხარეები უფლებამოსილნი არიან ამ ხელშეკრულების ვადის გასვლის შემდეგ ურთიერთშეთანხმებით გააგრძელონ ხელშეკრულება ამ ხელშეკრულების პირობებში;
- 6.4 მხარეები უფლებამოსილნი არიან ურთიერთშეთანხმების შემთხვევაში მოშალონ ხელშეკრულება ამ ხელშეკრულების ვადის გასვლამდე;
- 6.5 შემსყიდველს-ქვემოიჯარეს შეუძლია მოითხოვოს ხელშეკრულების ვადამდე მოშლა, თუ საიჯარო ქონება გამოუსადეგარი გახდება იმ გარემოებათა, რისთვისაც ქვემოიჯარეს პასუხისმგებლობა არ ეკისრება;
- 6.6 ხელშეკრულების ვადის გასვლის შემდეგ თუ მხარეები განაცხადებენ თანხმობას, ხელშეკრულება გაგრძელდეს მათ მიერ შეთანხმებული ვადით.

7. დავის გადაწყვეტის წესი;

- 7.1. ხელშეკრულების მხარეთა შორის წარმოშობილი ნებისმიერი დავა გადაწყდეს ურთიერთმოლაპარაკების გზით;

8. გარდამავალი და დასკვნითი დებულებები:

- 8.1 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე 2(ორ) ეგზემპლარად
- 8.2 ურთიერთობები, რომლებიც არ რეგულირდება ამ ხელშეკრულებით, დარეგულირდეს ხელშეკრულების დადების მომენტში მოქმედი კანონმდებლობით.

მხარეთა რეკვიზიტები:

9.1 „მეიჯარე“

შპს „ლიტ ჯეო ინვესტი“ (იურიდიული მისამართი:
საქართველო, ქ თბილისი გლდანი ნაძალადევის რაიონი, შეშელიძის
ქ №3, საიდენტიფიკაციო კოდი 400033655)
ს/ს „ბანკი ქართუ“ CRTUGE22 GE46CR0000000015063602

დირექტორი



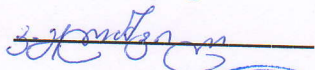
ვალერი გელაშვილი

9.2 „ქვემოიჯარე“

№35 ოლქის ხაშურის რაიონის მაჟორიტარი
პარლამენტის წევრის, ვალერი გელაშვილის, ბიურო
(იურიდიული მისამართი: საქართველო ხაშურის რ-ნი /
ტაბიძის ქ№2 საიდენტიფიკაციო კოდი 218083446)
ს/ს „საქართველოს ბანკი“
ანგარიშის ნომერი GE81BG00000000713035100

საქართველოს პარლამენტის

წევრი



ვალერი გელაშვილი

